



## **A.S.Far.M.**

*Azienda Speciale Gestione Farmacia e Servizi Sociosanitari  
21056 - Induno Olona (Va)*

Via Jamoretti, 51 – Farmacia - Via Maciachini, 9 Servizi Sociosanitari  
P.IVA 02020550121 - Tel. 0332/20.60.01 – Fax 0332/20.16.65

Indirizzo [e@mail](mailto:amministrazione@asfarm.it) : amministrazione@asfarm.it - sito internet : [www.asfarm.it](http://www.asfarm.it)

---

### **AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI :**

## **REALIZZAZIONE NUOVO ROSETO DEDICATO ALLE PERSONE ANZIANE DISABILI**

**A.S.FAR.M. Azienda Speciale Farmacia e Servizi Sociosanitari Via  
Jamoretti, 51 – 21056 Induno Olona (Va)**

### **RENDE NOTO**

che nell’ambito delle opere di manutenzione straordinaria e generale degli immobili Aziendali (A.S.Far.M. Via Jamoretti, 51 / A.S.Far.M. Via Maciachini, 9) occorre procedere alla realizzazione del nuovo roseto da dedicarsi alle persone anziane e disabili della struttura dedicata a ricovero soggiorno e cura Centro Polivalente Anziani, Via Maciachini, 9 Induno Olona (Va).

#### **Art. 1 – PROPONENTE**

- A.S.FAR.M. Via Jamoretti, 51 – 21056 Induno Olona (Va)
- Telefono 0332-206001
- mail pec : [asfarm@pec.it](mailto:asfarm@pec.it) mail istituzionale: amministrazione@asfarm.it - portale aziendale [www.asfarm.it](http://www.asfarm.it).

#### **Art. 2 – OGGETTO DELL’AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L’oggetto del presente bando di manifestazione di interesse riguarda la realizzazione degli interventi per opere da muratore – impresa edile necessari per addivenire alla realizzazione della nuova superficie che sarà dedicata quale nuovo spazio a roseto da dedicare alle persone anziane e disabili come meglio indicato nel computo metrico estimativo delle attività da realizzare.

Si specifica che i lavori dovranno essere ultimati e consegnati alla scrivente entro il 15/05/2019 p.v. termine ultimo al fine di poter compiutamente ultimare tutte le eventuali ed ulteriori operazioni di successivo giardinaggio e di rifinitura prima della prossima festa delle rose edizione 2019.

#### **Art. 3 – TIPOLOGIA E IMPORTO DELL’APPALTO**

I lavori di manutenzione oggetto di affidamento saranno regolati a CORPO/MISURA/VACAZIONI.

Per il lavoro di manutenzione straordinaria in affidamento che prevede manodopera per opere edili è previsto un importo pari a circa €. 29.460,00 € oltre a 1.500,00 €. quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **Art. 4 – MODALITA’ E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La manifestazione di interesse è effettuata nell’ambito dell’acquisizione di tutte le informazioni necessarie all’individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,

proporzionalità e trasparenza, degli operatori da invitare a procedura negoziata, dei combinati disposti dall'art.36 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida dell'ANAC in materia di affidamento dei lavori di valore inferiori ai € 40.000,00 al netto dell'Iva.

I soggetti interessati alla presente manifestazione di interesse dovranno far pervenire, esclusivamente mediante l'utilizzo della posta elettronica oppure con richiesta da presentare all'ufficio di segreteria dell'ente entro il giorno 26/01/2019 ore 12,00 il modulo di partecipazione debitamente compilato, recante la dicitura " Indagine di Mercato per opere di manutenzione straordinaria : realizzazione nuovo roseto per persone disabili.

Il modulo predisposto a cui dovrà essere allegata copia della carta di identità del firmatario e copia della visura camerale.

Non verranno prese in considerazione le domande pervenute oltre tale termine.

#### **Art. 5 – ACCOGLIMENTO DELLE RICHIESTE**

Trattandosi di una manifestazione di interesse propedeutica al successivo espletamento di una procedura negoziata art. 36, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., A.S.Far.M. inviterà alla successiva fase (gara) tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti che ne avranno fatto richiesta.

Nel caso di richieste di partecipazione superiori a cinque, si procederà all'invito di tutte le aziende richiedenti senza limitazione alcuna.

A.S.Far.M. si riserva di procedere anche nel caso di una sola offerta ricevuta.

#### **Art. 6 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è individuato nel direttore dell'azienda Cesare Cappella in qualità di direttore di A.S.Far.M.

#### **Art. 7 – CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA**

Il presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art.1136 C.C. né costituisce promessa ex art. 1189 C.C. e pertanto non comporta in alcun modo obbligo o impegno per l'Amministrazione ASFARM e i soggetti proponenti.

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare o non concludere il presente avviso esplorativo.

Induno Olona, 12/12/2018

Il direttore generale A.S.Far.M. Cesare Cappella

**Allegato**  
**Fac simile Modulo Manifestazione di interesse**

MODULO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA – OPERE EDILI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ROSETO  
DESTINATO A PERSONE DISABILI AD INDUNO OLONA.

A.S.FAR.M.  
VIA JAMORETTI, 51  
21056 INDUNO OLONA (VA) P.IVA 02020550121

Trasmissione a mezzo di posta elettronica : [amministrazione@asfarm.it](mailto:amministrazione@asfarm.it)  
Trasmissione a mezzo consegna a mano : ufficio protocollo Asfarm Via Maciachini 9  
Tutti i giorni 9.00-12.00 14.30-17.30

Oggetto: Avviso di manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, e dell'art. 166 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per opere edili da muratore per la realizzazione del nuovo roseto da destinare agli ospiti disabili del Centro Polivalente per l'assistenza alle persone anziane sito in Induno Olona – Via Maciachini, 9.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante dell'operatore economico :

\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

iscritto alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ per attività di \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

MANIFESTA

il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata di cui all'oggetto e dichiara sin d'ora di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dall'Avviso per la manifestazione di interesse

AUTORIZZA

l'invio delle comunicazioni inerenti al presente procedimento al seguente indirizzo di

p.e.c. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003 e Gdpr 679/16 la raccolta dei dati personali che saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici per l'espletamento delle attività relative al presente procedimento ed alla connessa procedura di manifestazione di interesse.

Luogo e data

Firma

(il presente documento potrà essere sottoscritto anche con firma digitale)

Si allega copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di Validità

Induno Olona 12/12/2018

Il direttore Cesare Cappella

DESCRIZIONE : REALIZZAZIONE NUOVO ROSETO PERSONE ANZIANE DISABILI – COMPUTO DEI LAVORI	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
Allestimento di cantiere, con preparazione dell'area di stoccaggio, posa di cesata costituita da pali in ferro infissi nel terreno e rete in materiale plastico, cancello di ingresso e la relativa cartellonistica di legge, smobilitazione e pulizia finale con particolare attenzione alle persone anziane in soggiorno presso la struttura che potrebbero raggiungere il cantiere	A CORPO	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Demolizione muro in cls perimetrale, rimozione copertina per creazione vano di ingresso a piano finito, con accompagnamento pavimentazione in cubetto porfido di Cuasso	ORE	5,75	€ 33,80	€ 194,35
Realizzazione di cassero in compensato per formazione contenimento aiuola realizzato con compensato di pioppo, tenoni in acciaio, chiodature e legature, sagome curve.	ORE	40,00	€ 33,80	€ 1.352,00
Materiale di consumo	A CORPO	1,00	€ 350,00	€ 350,00
Messa in quota di chiusini esistenti sul perimetro esterno	CAD	2,00	€ 90,00	€ 180,00
Stesa di terreno eseguita a macchina con miniscavatore e parzialmente a mano,				
Operaio specializzato	ORE	12,00	€ 33,80	€ 405,60
Miniscavatore con operatore compreso carburanti, lubrificanti	ORE	8,00	€ 65,00	€ 520,00
Stesura di pietrisco stabilizzato per formazione fondo di lavorazione, eseguito a macchina e successiva costipazione prima mediante schiacciatura con mezzo cingolato e battitura con ballerina a scoppio e				
Miniscavatore con operatore compreso carburanti, lubrificanti	ORE	24,00	€ 65,00	€ 1.560,00
Operaio specializzato con ballerina a scoppio (nolo €5,00/h)	ORE	16,00	€ 50,00	€ 800,00
Formazione di casseforme per getto camminamento esterno eseguito con compensato di pioppo eseguito su due lati dello stesso, sviluppo ml 150 ca.	ORE	60,00	€ 33,80	€ 2.028,00
Getto di calcestruzzo drenante, comprensivo di nolo di betoniera a bicchiere, vibratore ad ago vibrante, livello laser per determinazione quote e verifica della planarità del getto (materiale Vs fornitura)	MQ	280,00	€ 45,00	€ 12.600,00
Posa in opera anelli metallici per formazione fioriere su tavolozza realizzata in getto.	CAD	6,00	€ 33,80	€ 202,80
Creazione di rete elettrica lungo il perimetro della struttura, compreso scavo e reinterro e rinfianco.	ML	80,00	€ 15,00	€ 1.200,00
Solo posa di pozzetti da giardino in PVC, compreso scavo e reinterro e rinfianco.	CAD	9,00	€ 50,00	€ 450,00
Solo posa di tubazione in PVC compreso scavo e reinterro	ML	85,00	€ 20,00	€ 1.700,00
Formazione di tavolozza in getto di calcestruzzo drenante, (Materiale Vs Fornitura)	MQ	30,00	€ 33,80	€ 1.014,00
Assistenza alla posa di sagome in acciaio corten, perimetrali alla tavolozza in getto di calcestruzzo drenante	ORE	12,40	€ 33,80	€ 419,12
Assistenza all'impianto elettrico	ORE	8,00	€ 33,80	€ 270,40
Posa cordolo in corten lungo tutto il perimetro della piazzuola, seguito con scavo a penna di picco, rinfianco e reinterro	ORE	16,00	€ 33,80	€ 540,80
Posa in opera di telo antigerminazione area perimetrale esterna	ORE	22,90	€ 33,80	€ 774,02
Piantumazione di essenze ornamentali da fiore, rose poste a dimora all'interno delle fioriere sulla tavolozza	CAD	50,00	€ 10,00	€ 500,00
Messa a dimora di piante ornamentali (agestroemia) + varietà perenni compreso scavo, reinterro e posizionamento pali di sostegno,	CAD	9,00	€ 33,80	€ 304,20
Assistenza alla posa in opera di ringhiera in corten realizzata sul posto in quota, finitura ad acido passivante su tutte le superfici	ORE	30,00	€ 33,80	€ 1.014,00
Assistenza alla posa di scogliera in massi ciclopici e successiva sigillatura ove occorrente con malta di cemento	ORE	32,00	€ 33,80	€ 1.081,60
<b>Totale delle opere edili di realizzazione nuovo roseto a corpo al lordo sconto contrattuale</b>	<b>DI CUI ONERI SICUREZZA</b>		<b>€ 1.500,00</b>	<b>€ 30.960,89</b>
<b>arrotondamenti</b>			<b>-€ 0,89</b>	
<b>TOTALE OPERE A CORPO DI CUI SI RICHIEDE MIGLIORE OFFERTA</b>			<b>€ 30.960,00</b>	